

PLICENCIA DE CONSTRUCCIÓN OBRA MENOR

Obra menor, es aquella construcción que no requiere de un Director Responsable de Obra ni planos y los metros construidos son menores a 50 m²

REQUISITOS

- ▣ Solicitud de licencia de construcción firmada por el propietario o representante legal (original y copia) y dibujar croquis solicitado.
- ▣ Copia de recibo de pago predial vigente.
- ▣ Alineamiento y Número Oficial.
- ▣ Copia de constancia de propiedad, inscrita en el Registro Público de la Propiedad o constancia notarial.
- ▣ Copia de poder notariada en caso de que la solicitud sea presentado por tercero.
- ▣ Copia de identificación del propietario. (IFE)



LICENCIA DE BARDEO REQUISITOS

- ▣ Solicitud de licencia de construcción firmada por el propietario o representante legal (original y copia) y dibujar croquis solicitado.
- ▣ Copia de recibo de pago predial vigente.
- ▣ Alineamiento y Número Oficial.
- ▣ Copia de constancia de propiedad, inscrita en el Registro Público de la Propiedad o constancia notarial.
- ▣ Copia de poder notariada en caso de que la solicitud sea presentado por tercero.
- ▣ Copia de identificación del propietario. (IFE)



MODIFICACIÓN DE FACHADA

REQUISITOS

- ▣ Solicitud de licencia de construcción firmada por el propietario o representante legal

(original y copia) y dibujar croquis solicitado.

- ▣ Copia de recibo de pago predial vigente.
- ▣ Alineamiento y Número Oficial.
- ▣ Copia de constancia de propiedad, inscrita en el Registro Público de la Propiedad o constancia notarial.
- ▣ Copia de licencia y planos anteriores autorizado (en su caso).
- ▣ 2 copias del proyecto o croquis en donde se muestre la fachada anterior y la propuesta.
- ▣ Copia de identificación del propietario.

LICENCIA DE ACABADOS

REQUISITOS

- ▣ Solicitud de licencia de construcción firmada por el propietario o representante legal (original y copia) y dibujar croquis solicitado.
- ▣ Copia de recibo de pago predial vigente.
- ▣ Alineamiento y N° Oficial
- ▣ Copia de constancia de propiedad, inscrita en el Registro Público de la Propiedad o constancia notarial.
- ▣ Copia de identificación del propietario.

EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LOS REQUISITOS

SEÑALADOS OCASIONARA LA NO
RECEPCIÓN DE LOS
DOCUMENTOS.

SI TIENE ALGUNA DUDA Ó
ACLARACIÓN, FAVOR DE ACUDIR
A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO
URBANO, VIVIENDA Y ECOLOGÍA

PALMAS N° 5
COL. LOS SABINOS
TEL Y FAX
(414) 2732327 /
EXT. 2171



H. Ayuntamiento de
Tequisquiapan, Qro.

2018-2021

TRÁMITE PARA:

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

OBRA MENOR
DE BARDEO
MODIFICACIÓN DE FACHADA
ACABADOS

**Dirección Desarrollo Urbano, Vivienda
y Ecología**